

FICHE DE PRESTATION · LOUER

La *relocation*

De l'arrivée en Suisse aux clés : logement et installation, en français et en anglais. Essentiel 2'900.–, Complet 4'900.–, payés par l'employeur.

2'900.–	4'900.–	50 %
Essentiel	Complet	à la commande, 50 % au bail

AFFINITÉS IMMOBILIER · VENDRE · ACHETER · LOUER

01 EN BREF

Arriver en Suisse, *et se sentir chez soi*

Pour les collaborateurs qui s'installent dans la région lausannoise : le logement d'abord, puis tout ce qui permet d'y vivre dès le premier jour. En français et en anglais, au forfait, payé par l'employeur.

2'900.–	4'900.–	50 %
Essentiel	Complet	à la commande, 50 % au bail

02 CE QUI EST COMPRIS

Deux forfaits, *un seul interlocuteur*

Essentiel · le logement
La Recherche accompagnée complète, visites comprises, avec compte rendu et photos pour un collaborateur encore à l'étranger.

Essentiel · les formalités d'arrivée
Annonce à la commune, garantie de loyer, assurances obligatoires : maladie, responsabilité civile ménage.

Complet · l'installation
En plus : écoles et crèches, ouverture d'un compte bancaire, dossier de permis préparé avec l'employeur.

Complet · deux demi-journées d'orientation
Quartiers, transports, commerces, médecins : la région découverte avec quelqu'un qui y vit.

Complet · la Remise des clés
L'état des lieux d'entrée à ses côtés, défauts inscrits, formule officielle contrôlée.

03 LE DÉROULÉ

Quatre étapes, *de l'offre aux clés*

I

Vous nous écrivez

L'entreprise ou le collaborateur, avec la date d'arrivée et les critères.

II

Nous confirmons par écrit

Le forfait, le calendrier et la facturation à l'employeur : 50 % à la commande, 50 % à la signature du bail.

III

Nous cherchons et installons

Le collaborateur suit tout dans son espace, en français ou en anglais.

IV

Les clés

Bail contrôlé, état des lieux, premiers jours accompagnés.

04 LE BARÈME

Ce que chaque forfait *contient*

	ESSENTIEL · 2'900.–	COMPLET · 4'900.–
Recherche accompagnée, visites comprises	Compris	Compris
Commune, garantie de loyer, assurances	Compris	Compris
Écoles, banque, permis	—	Compris
Deux demi-journées d'orientation	—	Comprises
Remise des clés	—	Comprise
Paiement	50 % à la commande, 50 % au bail	50 % à la commande, 50 % au bail

Prix finaux. Montants facturés à l'employeur. Aucun solde supplémentaire sur le loyer.

05 CE QU'IL FAUT SAVOIR

Ce que la Relocation n'est pas

Un service d'immigration	Le permis est accordé par l'autorité ; nous préparons le dossier avec l'employeur, nous ne le délivrons pas.
Une promesse de logement à date fixe	Nous tenons un calendrier et le suivons pas à pas ; le bailleur reste seul à choisir.

06 LES CONDITIONS

Simples, *et écrites*

Objet	La Relocation est un mandat (art. 394 ss CO) confié par l'employeur, au profit de son collaborateur : Recherche accompagnée et formalités d'arrivée (Essentiel), et en plus installation, orientation et Remise des clés (Complet).
Prix	Essentiel CHF 2'900.–, Complet CHF 4'900.–, prix finaux, confirmés par écrit avant toute commande. Facturés à l'employeur : 50 % à la commande, 50 % à la signature du bail. Aucun solde lié au loyer.
Résiliation	À tout moment ; la première moitié reste acquise pour le travail engagé, la seconde n'est due qu'à la signature d'un bail.
Aucune promesse de logement	Le bailleur choisit seul son locataire. Nous nous engageons sur un travail, des délais et un dossier, jamais sur l'obtention d'un bail.
Un seul mandant par bail	Nous ne sommes jamais rémunérés des deux côtés d'un même bail (art. 415 CO).
Vos données	Vos pièces sont rangées dans une zone protégée de notre serveur en Europe (Allemagne), lues par Alexandre seul, transmises à une gérance uniquement avec votre accord, logement par logement, et effacées trente jours après la fin de la mission. Détails dans la politique de confidentialité.
Droit et for	Droit suisse. For à Lausanne, sous réserve des fors impératifs en faveur du consommateur.

> Nous ne sommes jamais rémunérés des deux côtés d'un même bail.

Parlons de *votre projet*

Commandez en ligne sur affinites-immobilier.ch/relocation, ou appelez-nous : Alexandre vous répond, et Noah, notre conseiller, jour et nuit.

TÉLÉPHONE

021 312 85 58

jour et nuit, week-end compris

COURRIEL

hello@affinites.ch

réponse sous 24 heures ouvrables

Cette prestation en ligne

Alexandre · Affinités Immobilier
Avenue de Lavaux 70A, 1009 Pully

NOS PRESTATIONS

Dossier · Veille · Recherche · **Relocation** · Remplacement · Remise des clés · Mise en location · Gérances

Affinités · Avenue de Lavaux 70A, 1009 Pully. Montants en francs suisses. Prix finaux. Document d'information, version du 14 octobre 2026 ; les conditions qui vous engagent sont celles de la commande.