

FICHE DE PRESTATION · LOUER

La veille *locative*

Chaque nouvelle annonce de location qui correspond à vos critères, dès sa parution, avec le lien de l'annonce d'origine. 49.– pour un mois, 129.– pour trois mois, résiliable à tout moment.

49.–	129.–	Aucun
pour un mois	pour trois mois	renouvellement automatique

AFFINITÉS IMMOBILIER · VENDRE · ACHETER · LOUER

01 EN BREF

Être le premier à voir *le bon logement*

Les bons logements partent en quelques heures. La Veille lit les nouvelles annonces pour vous, ne garde que celles qui correspondent à vos critères, et vous les envoie dès leur parution, avec le lien de l'annonce d'origine.

49.–	129.–	Aucun
pour un mois	pour trois mois	renouvellement automatique

02 CE QUI EST COMPRIS

Le tri, *pas le bruit*

Vos critères, précisément
Communes ou quartiers, loyer maximal, pièces, surface, date d'entrée, animaux : vous les réglez dans votre espace et les changez quand vous voulez.

Les annonces des portails et des gérances
Les grands portails suisses et les pages publiques des gérances de la région, lus à rythme raisonnable, sans jamais contourner une protection.

Une alerte, pas un flot
Seules les annonces qui correspondent vous arrivent, classées par Indice d'Affinité : ce qui compte le plus pour vous d'abord.

Le lien de l'annonce d'origine
Nous ne republions jamais une annonce : vous postulez directement auprès de la gérance ou du bailleur, sans intermédiaire imposé.

03 LE DÉROULÉ

Trois étapes, *des alertes*

I

Vous commandez

Un mois à 49.– ou trois mois à 129.–, payés en ligne, sécurisés par SumUp.

II

Vous réglez vos critères

Dans votre espace locataire, en deux minutes ; vous les affinez à tout moment.

III

Les annonces arrivent

Par courriel, dès leur parution, chacune avec son lien d'origine et son Indice d'Affinité.

04 CE QU'IL FAUT SAVOIR

Ce que la Veille n'est pas

Un accès « exclusif » à des annonces	Les annonces sont publiques ; ce que vous payez, c'est le tri et la vitesse. Nous ne vendons jamais l'accès à une annonce.
Une recherche accompagnée	Nous ne visitons pas et ne déposons pas votre dossier : c'est la Recherche accompagnée, qui comprend la Veille.

05 LES CONDITIONS

Simples, *et écrites*

Objet	La Veille locative est un mandat : la lecture des annonces publiques de location, leur tri selon vos critères et l'envoi d'une alerte avec le lien de l'annonce d'origine. Aucune annonce n'est republiée.
Prix et durée	CHF 49.– pour un mois, ou CHF 129.– pour trois mois, payés à la commande. La Veille s'arrête d'elle-même au terme : aucun renouvellement automatique.
Résiliation	À tout moment, sur simple message. La période commencée reste due ; rien d'autre ne l'est.
Limites	Nous ne garantissons ni le nombre d'annonces, qui dépend du marché, ni l'obtention d'un logement. L'Indice d'Affinité classe les annonces pour vous ; il ne décide jamais à votre place.
Aucune promesse de logement	Le bailleur choisit seul son locataire. Nous nous engageons sur un travail, des délais et un dossier, jamais sur l'obtention d'un bail.
Un seul mandant par bail	Nous ne sommes jamais rémunérés des deux côtés d'un même bail (art. 415 CO).
Vos données	Vos pièces sont rangées dans une zone protégée de notre serveur en Europe (Allemagne), lues par Alexandre seul, transmises à une gérance uniquement avec votre accord, logement par logement, et effacées trente jours après la fin de la mission. Détails dans la politique de confidentialité.
Prix	Prix finaux. Le montant affiché est le montant payé. Paiement en ligne par l'intermédiaire de SumUp.
Droit et for	Droit suisse. For à Lausanne, sous réserve des fors impératifs en faveur du consommateur.

> Nous ne sommes jamais rémunérés des deux côtés d'un même bail.

Parlons de *votre projet*

Commandez en ligne sur affinites-immobilier.ch/veille-locative, ou appelez-nous : Alexandre vous répond, et Noah, notre conseiller, jour et nuit.

TÉLÉPHONE

021 312 85 58

jour et nuit, week-end compris

COURRIEL

hello@affinites.ch

réponse sous 24 heures ouvrables

Cette prestation en ligne

Alexandre · Affinités Immobilier
Avenue de Lavaux 70A, 1009 Pully

NOS PRESTATIONS



Affinités · Avenue de Lavaux 70A, 1009 Pully. Montants en francs suisses. Prix finaux. Document d'information, version du 14 octobre 2026 ; les conditions qui vous engagent sont celles de la commande.