



RÉFÉRENCE · APPORTEURS

Recommander *un* *vendeur*

Vos clients vous parlent de leurs projets avant de parler à un courtier.
Recommandez-nous : nous les rappelons sous 48 heures, en votre nom.

1 minute

pour recommander, avec l'accord de la personne

48 h

pour la rappeler, en citant votre nom

Offert

l'avis de valeur proposé, sans engagement



01 APORTEURS D'AFFAIRES

Vous connaissez quelqu'un qui vend

Un propriétaire qui pense à vendre en parle souvent d'abord à son notaire, à sa fiduciaire, à son banquier ou à un proche. Avec son accord, vous pouvez nous le recommander : nous le rappelons en votre nom, et vous savez où en est la vente.

Notaires, fiduciaires, banquiers, assureurs, gérances, architectes, artisans, entreprises et particuliers peuvent recommander un propriétaire qui pense à vendre, avec son accord.

02 LE DÉROULÉ

Trois temps, et votre nom cité

I

Vous recommandez

Une minute sur affinites-immobilier.ch/apporteurs, avec l'accord de la personne. Une confirmation vous parvient par courriel.

II

Nous rappelons

Sous 48 heures, en citant votre nom. Un avis de valeur offert est proposé, sans engagement.

III

Vous suivez

Estimation, mandat, vente : un mot à chaque étape que la personne nous autorise à partager.

03 ÊTRE TENU AU COURANT

Vous choisissez ce que vous suivez

**À chaque étape**

Estimation, mandat, vente : chaque étape que la personne autorise à partager.

**À la signature seulement**

Un mot lorsque la vente se conclut.

**Non merci**

Vous recommandez, nous faisons le reste.

**Rien n'est transmis à des tiers**

Vos données servent à traiter la recommandation, rien d'autre.



04 CE QUE NOUS DEMANDONS

Six renseignements, *pas davantage*

La personne	Son prénom et son nom, un téléphone ou un courriel.	Le bien	La commune, et le type : appartement, maison ou villa, immeuble de rendement, terrain, locaux ou fonds de commerce.
L'horizon	Dans les trois mois, les six mois, l'année, ou pas de date.	Le contexte	Succession, séparation, départ, agrandissement : ce qui compte pour elle.
Son accord	Une case atteste qu'elle sait que ses coordonnées sont transmises et qu'elle accepte d'être contactée.	Vous	Vos coordonnées, votre métier, et ce que vous souhaitez savoir de la suite.

05 CE QUE NOUS PROPOSONS

Ce que vous recommandez, *en clair*

Trois lectures de la valeur	Comparables, modèle hédoniste, rendement : un avis écrit et sourcé, offert.	Un forfait fixe	Sans pourcentage, écrit dans le mandat : 8'900.- en Essentiel, 13'900.- en Premium, sur devis en commercial.
Un seul interlocuteur	Alexandre conduit la vente lui-même, de l'estimation à la remise des clés.	Un rapport chaque lundi	Le vendeur sait, sans avoir à demander, ce qui a été fait pour sa vente.

Votre client préfère faire le premier pas ? Il peut faire estimer son bien lui-même, en ligne, sur affinites-immobilier.ch/estimer.

Nous ne contactons personne sans son accord.

Vous connaissez *quelqu'un* qui vend ?

Une minute sur affinites-immobilier.ch/apporteurs, avec son accord.
Nous rappelons sous 48 heures, en votre nom.

TÉLÉPHONE

021 312 85 58

jour et nuit, week-end compris

COURRIEL

hello@affinites.ch

réponse sous 24 heures ouvrables



Cette prestation en ligne

Alexandre · Affinités Immobilier
Avenue de Lavaux 70A, 1009 Pully

NOS PRESTATIONS



Avis de valeur



Essentiel



Premium



Commercial



Passeport



Diagnostic



Accompagnement



La Chasse